



# BREL Smart Building

Slimme projectzonwering voor  
toekomstbestendig gebouwbeheer

---

Solar motorisatie, PENTA IoT-connectiviteit en  
centraal online beheer in één schaalbare  
projectoplossing.



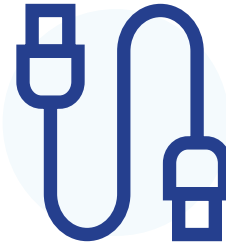
Duurzaam. **Betrouwbaar.** Verbonden.  
Gebouwd voor vandaag, klaar voor morgen

# Inhoudsopgave

- 02 De uitdaging in projectzonwering
- 03 Wat is BREL Smart Building?
- 03 De oplossing in drie pijlers
- 04 Het dashboard: inzicht en controle
- 05 Voordelen voor installateur en gebouwbeheerder
- 06 BREL Smart Building als projectoplossing van BREL HOME

## De uitdaging in projectzonwering

Moderne gebouwen vragen om meer dan alleen goede zonwering. Comfort, energie-efficiëntie, beheer op afstand en installatieveiligheid worden steeds belangrijker binnen nieuwbouw, renovatie en utiliteitsprojecten.



### Bekabeling

Traditionele projectzonwering vraagt vaak om 230V-aansluitingen, kabeldoorvoer en bouwkundige ingrepen. Dat maakt installatie tijdrovend en kostbaar.



### Beheer op afstand

Veel slimme systemen zijn afhankelijk van lokale wifi, gateways of het bedrijfsnetwerk. Dat kan zorgen voor complexe IT-afstemming en extra kwetsbaarheid.



### Onderhoud

Zonder terugkoppeling vanuit de motor is de status van zonwering lastig te controleren. Storingen worden vaak pas zichtbaar wanneer gebruikers ze melden.

Juist deze uitdagingen vragen om een oplossing die draadloze installatie, onafhankelijke connectiviteit en centraal beheer samenbrengt.

# Wat is BREL Smart Building?

BREL Smart Building is een slimme oplossing voor projectzonwering waarbij solar motorisatie, PENTA IoT-connectiviteit en centraal online beheer samenkomen. Het systeem is ontwikkeld voor utiliteitsgebouwen waar comfort, energie-efficiëntie, veiligheid en schaalbaar beheer steeds belangrijker worden.



## Solar motorisatie

Draadloze motorisatie met geïntegreerde oplaadbare accu en zonnepaneel. Hierdoor zijn geen 230V-aansluiting, kabeldoorvoer of bekabeling naar een centraal punt nodig. Dat versnelt de montage en maakt de oplossing bijzonder geschikt voor renovatieprojecten.



## PENTA IoT-connectiviteit

Iedere motor communiceert via een geïntegreerde simkaart rechtstreeks met de cloud. Daardoor is de installatie niet afhankelijk van het lokale wifi- of bedrijfsnetwerk en zijn extra gateways per verdieping niet nodig.



## Centraal beheer

Via het dashboard worden motoren overzichtelijk aangestuurd, gemonitord en beheerd. De gebouwbeheerder krijgt inzicht in positie, status, scenario's, tijdschema's en onderhoudsmeldingen.



Motor



Cloud



Dashboard



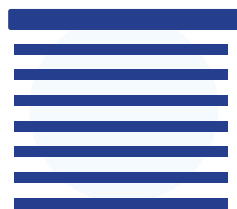
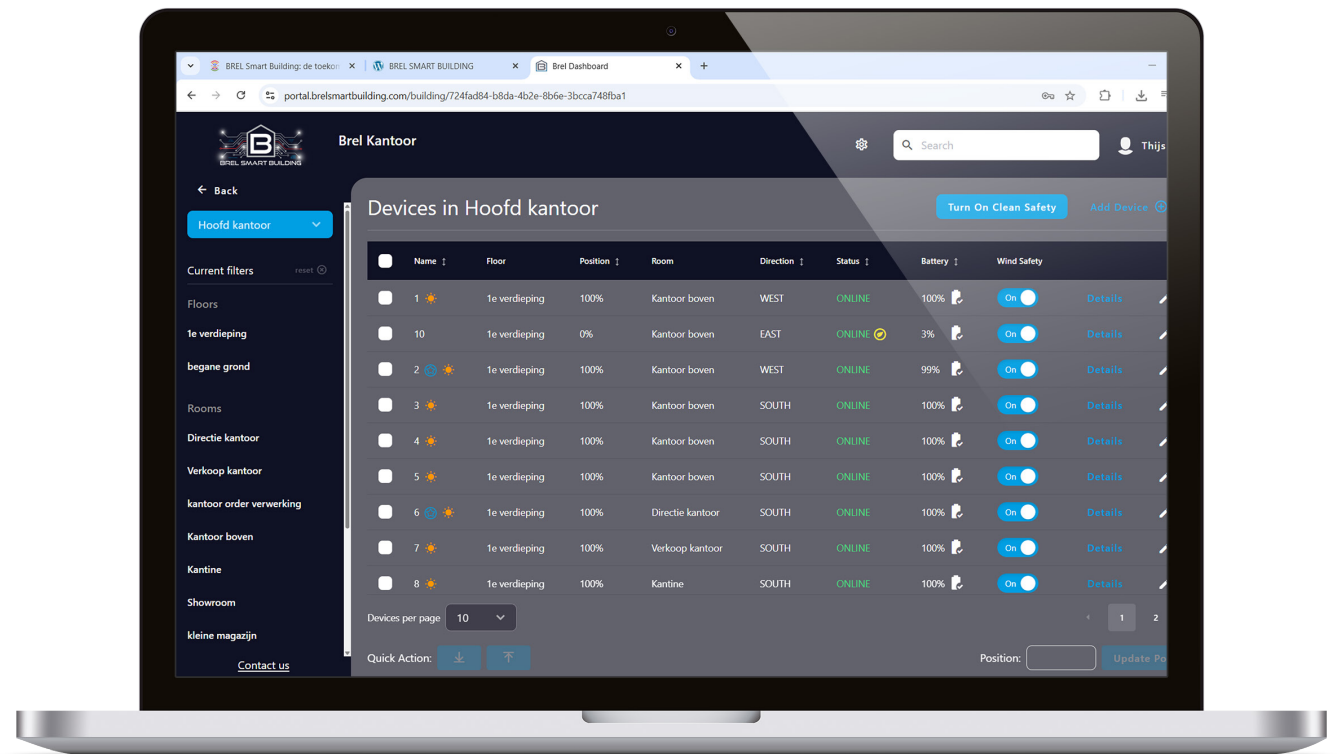
Gebouwbeheer

# Het dashboard

## Inzicht en controle op afstand

Het BREL Smart Building dashboard is het centrale beheerpunt van de volledige zonweringsinstallatie. Vanuit één online omgeving krijgt de gebouwbeheerder inzicht in alle aangesloten motoren, actuele posities, scenario's, tijdschema's en meldingen.

Hierdoor wordt projectzonwering niet alleen centraal aangestuurd, maar ook actief gemonitord en beheerd. Dat maakt het eenvoudiger om comfort, energieverbruik en onderhoud op afstand te optimaliseren, zonder afhankelijk te zijn van lokale bediening of fysieke controle op locatie.



### Positie en status per motor

Zie direct of een screen geopend, gesloten of gedeeltelijk gepositioneerd is. Dankzij bidirectionele communicatie geeft iedere motor informatie terug aan het systeem.



### Scenario's en tijdschema's

Stuur zonwering automatisch aan per gevel, verdieping, zone of ruimte. Zo reageert het gebouw op vaste tijden, zonbelasting en gewenste comfortinstellingen.



### Meldingen en onderhoudsinzicht

Afwijkingen worden sneller zichtbaar, waardoor onderhoud beter kan worden gepland en servicebezoeken gericht kunnen worden uitgevoerd.

## Voordelen voor de installateur

Voor installateurs draait BREL Smart Building om snelheid, montagegemak en minder complexiteit op locatie. Doordat de motoren draadloos werken en zelfstandig via de cloud communiceren, wordt projectzonwering eenvoudiger te installeren, sneller op te leveren en beter te beheren na montage.



### Snelle montage zonder bekabeling

Geen 230V-aansluiting, kabeldoorvoer of bekabeling naar een centraal punt nodig.



### Geen complexe netwerkintegratie

Niet afhankelijk van lokale wifi, gateways of IT-configuraties. Iedere motor communiceert zelfstandig via de cloud.



### Geschikt voor renovatie

Minimale bouwkundige ingrepen en geen hak- en breekwerk in bestaande gebouwen.



### Eenvoudige configuratie

Motoren zijn overzichtelijk te programmeren en te beheren via het dashboard.



### Minder service op locatie

Statusinformatie en meldingen helpen om afwijkingen op afstand te analyseren en gericht op te lossen.



### Sterke projectpropositie

Een slimme, schaalbare en duurzame oplossing die meerwaarde biedt voor elk project.



## Voordelen voor de gebouwbeheerder

Voor gebouwbeheerders biedt BREL Smart Building meer controle over comfort, energieverbruik en onderhoud. De zonwering wordt centraal aangestuurd en gemonitord via de cloud, terwijl iedere motor zelfstandig communiceert via een geïntegreerde simkaart.

### Centraal beheer

Aansturing per motor, ruimte, gevel, verdieping of volledig gebouw vanuit één dashboard.



### Meer comfort

Automatische sturing helpt het binnenklimaat stabiel te houden en voorkomt oververhitting.



### Lagere energievraag

Slimme zonwering beperkt warmteopbouw en kan de koellast en energiekosten verlagen.



### Betrouwbare verbinding

De motoren zijn niet afhankelijk van het lokale wifi-netwerk of bedrijfsnetwerk.



### Preventief onderhoud

Status- en storingsinformatie maakt onderhoud beter planbaar en voorkomt onverwachte uitval.



### Veiliger voor gebouw-IT

De aansturing loopt via een beveiligde cloudomgeving en blijft gescheiden van het interne netwerk.



# BREL Smart Building

## hét projectenmerk van BREL

BREL Smart Building is ontwikkeld vanuit de technische kennis en ervaring van BREL HOME op het gebied van motorisatie, besturing en slimme zonwering. Waar BREL HOME zich richt op betrouwbare motoroplossingen voor binnen- en buitenzonwering, vertaalt BREL Smart Building deze expertise naar projectmatige toepassingen in utiliteitsbouw, renovatie en grootschalig gebouwbeheer.

Met solar motorisatie, PENTA IoT-connectiviteit en centraal online beheer biedt BREL Smart Building een schaalbare oplossing voor moderne gebouwen. De techniek is ontworpen voor installateurs, gebouwbeheerders en projectpartners die zoeken naar montagegemak, betrouwbare werking, minder afhankelijkheid van lokale netwerken en meer inzicht in de volledige zonweringsinstallatie.



### Van motorisatie naar gebouwbeheer.

**BREL Smart Building maakt projectzonwering slimmer, schaalbaarder en klaar voor de toekomst.**



#### Projectgericht

Ontwikkeld voor nieuwbouw, renovatie en utiliteitsprojecten.



#### Technisch betrouwbaar

Gebaseerd op jarenlange ervaring met motoren, solar-oplossingen en besturing.



#### Slim verbonden

Iedere motor communiceert zelfstandig via PENTA IoT met de cloud.



#### Samen met partners

Voor installateurs, dealers, adviseurs en gebouwbeheerders die vooruit willen.



---

# SLIMME ZONWERING SLIM GEREGERD KLAAR VOOR **MORGEN**

---

Slimme projectzonwering en gebouwbeheer  
voor duurzame, comfortabele en toekomstbestendige gebouwen



Meer weten?  
[www.brelsmartbuilding.com](http://www.brelsmartbuilding.com)



Neem contact op voor  
projectadvies